

**RIVOLTO A:**

Amministratori, Segretari Generali, Dirigenti, Funzionari e Operatori Uffici Tributi e Finanziari, Società 100% pubbliche Enti Locali

# QUESTIONI DIBATTUTE IN MATERIA DI DICHIARAZIONE, ESENZIONI ED ESCLUSIONI IMU E LE NOVITÀ 2026

## CON TEST FINALE

## PROGRAMMA

Nel corso della giornata di studio si intende fare il punto su diverse questioni dibattute in materia di IMU con particolare riferimento a quelle che riguardano la dichiarazione, le esenzioni e le esclusioni da imposizione.

Un cenno finale sarà riservato alle novità in materia di fiscalità locale contenute nel disegno di legge di bilancio 2026.

**Ore 9,30 - Apertura dei lavori**

**Saluti:**

**Andrea ELIFANI** (Dirigente Settore Tributi del Comune di Verona - Componente Comitato Regionale A.N.U.T.E.L. ETS - Veneto)

**Francesca BUNIATO** (Già Dirigente Servizio Tributi del Comune di Verona - Componente Collegio dei Probiviri A.N.U.T.E.L. ETS)

**Relatore:**

**Roberto LENZU** (Dirigente Settore Entrate del Comune di Reggio Emilia - Docente A.N.U.T.E.L. ETS)

► **Presupposto d'imposta ed esclusioni:**

- Formalmente tali o immobili occupati abusivamente;
- Abitazione principale;
- Alloggi sociali;
- Immobili posseduti dal personale militare etc..

► **Soggetto passivo o immobili in leasing:**

- Concessione di aree demaniale e concessione di immobili del patrimonio indisponibile;
- Casa familiare assegnata a genitore affidatario dei figli;
- Costituzione del diritto di abitazione a favore di terzo e trascrizione.

► **Esenzioni o immobili posseduti dallo Stato, dagli enti territoriali e dagli Enti del SSN:**

- Gli immobili di cui all'art.7, comma 1, lett i) del D.Lgs. 30/12/1992 n. 504;
- Esenzione: comodato e norma d'interpretazione autentica art.1, comma 71 legge 2023, n. 213;
- Esenzione: associazioni e società sportive e determinazione dei corrispettivi medi;
- Esenzione ICI 2005-2011 e recupero degli aiuti di stato ai sensi dell'art.16-bis DL 2024 n.131.

► **Dichiarazione IMU:**

- Disciplina generale;
- Dichiarazione e applicazione delle esenzioni;
- La dichiarazione nell'ambito degli aiuti rientranti nel quadro del TF Covid-19;
- Novità 2026 in materia di dichiarazioni.

► **Novità contenute nella legge di bilancio 2026:**

- Gestione della riscossione coattiva delle entrate comunali;
- Ulteriori eventuali novità in discussione al momento della giornata studio.

**Ore 13,00 - Pausa**

**Ore 14,00 - Ripresa dei Lavori**

**Ore 16,30 - Chiusura dei Lavori**

\*\*\*

## ATTESTATO DI PARTECIPAZIONE

Al termine del corso in presenza verrà somministrato un **TEST** con domande a scelta multipla. L'esito verrà indicato nel relativo attestato che verrà inviato successivamente ai partecipanti sulla propria email. **L'ATTESTATO RILASCIATO RIENTRA NEI PIANI FORMATIVI PREVISTI DALLA DIRETTIVA ZANGRILLO.**